

Harmony Suites 4,5,6 Monte Carlo

13/01/2016

Ap.№ Ап.№	Area Площадь	Common parts Общие площади	Total area Всего пл-дь	Bedrooms Спальни	Pool view/ Вид на бассейн	Bonus balcony/corridor or Балкон/ коридор в подарок	Standart Price/ Стандартная цена	Special PRICE Цена по АКЦИИ	Price for 100% payment Цена при оплате в течении	Акция мебель в подарок Bonus furniture	Status Статус
Этаж 1/ 1st floor											
Секция В / Entrance В											
132-133	84,89	15,10	99,99	2	ДА/YES	3.53м2 + 3м2	118 554		114 997	Кухня / Kitchen	Свободен / Available
Этаж 2/ 2nd floor											
Секция В / Entrance В											
232-233	84,89	15,10	99,99	2	ДА/YES		139 900		135 703	Кухня / Kitchen	Свободен / Available
B237	58,46	10,41	68,87	2	ДА		115 000		111 550	-	Свободен / Available
Этаж 3/ 3rd floor											
Секция А / Entrance А											
A303	80,75	14,37	95,12	2	ДА/YES	-	147 000		142 590	Кухня / Kitchen	Свободен / Available
A310	52,34	9,32	61,66	1	-	-	66 444 €		64 451 €	Кухня / Kitchen	STOP SALE
Секция В / Entrance В											
B331	40,78	7,26	48,04	1	-	-	66 250		64 263	С мебелью / Fully furnished "Standard"	Свободен / Available
Этаж 4/ 4th floor											
Секция В / Entrance В											
B449	62,92	11,20	74,12	2	ДА/YES	-	139 900		135 703	С мебелью и техникой / Fully furnished "Comfort"	Свободен / Available
Этаж 5/ 5th floor											
Секция А / Entrance А											
A512	43,17	7,68	50,85	1	-	-	61 900		60 043	-	Свободен / Available
A515	50,06	8,91	58,97	1	ДА/YES	-	86 500		83 905	С мебелью/ Fully furnished "Standard"	STOP SALE
Секция В / Entrance В											
B535	77,67	13,82	91,49	2	ДА/YES	-	133 753		129 740		STOP SALE
B541	56,10	9,98	66,08	1	-	-	72 600		70 422	-	Свободен / Available
Harmony Suites 6 - Бабочка / Butterfly											
570	37,15	5,37	42,52	1	-	-	56 757		55 054	Кухня / Kitchen	Свободен / Available
Этаж 6/ 6th floor											
Harmony Suites 6 - Бабочка / Butterfly											
673	39,83	5,76	45,59	1	ДА/YES		67 857	61 071	59 239	Кухня / Kitchen	Свободен / Available
Этаж 6 / 6th floor - VIP											
Секция А / Entrance А											
A601	130,54	23,23	153,77	2	ДА/YES	-	216 070	194 463	188 629		Свободен / Available
A602	136,82	24,36	161,18	2	ДА/YES	58,64м2	315 000		305 550		STOP SALE
A604	94,39	16,80	111,19	2	-	-	147 560		143 133		STOP SALE
A605	90,33	16,08	106,41	1	-	-	142 290		138 021		STOP SALE

Секция В / Entrance В										
B631	117,73	20,95	138,68	2	ДА/YES	-	199 206	179 285	173 907	Свободен / Available
B632	114,65	20,41	135,06	2	ДА/YES	-	209 746	188 771	183 108	Свободен / Available
B636	81,46	14,51	95,97	1	ДА/YES	-	154 500	139 050	134 879	Свободен / Available
*B636	81,46	14,51	95,97	2	ДА/YES	-	154 500	139 050	134 879	Свободен / Available
B637	124,92	22,23	147,15	2	ДА/YES	28,74м2	247 690		240 259	STOP SALE
B638	104,70	18,64	123,34	2	ДА/YES	-	205 530	184 977	179 428	Свободен / Available

ОПИСАНИЕ 6 ЭТАЖА HARMONY SUITES 4,5

Ванные комнаты:

- ✓ Стекланные перегородки с двойным душе, вместо душевой кабины
- ✓ Биде (или крышка со встроенным биде)
- ✓ Встроенный бочок GROHE с кнопкой, моноблок ROCA
- ✓ Душевые кабины, смесители GROHE
- ✓ Бесшумные вентиляторы в ванной комнате с закрытием
- ✓ По возможности светящая колонна из оникса
- ✓ Гидромассажная угловая ванная (по возможности)
- ✓ Встроенный водонагреватель
- ✓ Сифоны – длинные
- ✓ Теплый пол в ванной комнате (полотенцесушитель по возможности)

В номерах:

- ✓ Кондиционер DAIKIN в каждой комнате
- ✓ Обои в апартаментах не будут ставить, будут по выбору клиента
- ✓ Высота потолков составляет около 3,10 м. (около 50см. больше, чем стандартные)

Общая площадь:

- ✓ Снаружи здания весь 6-ой этаж будет с изоляцией из камня темный травертин, что дает больше тепла зимой и больше прохлады летом
- ✓ Чип для лифта
- ✓ Коридор на этаже будет с другим дизайном

DESCRIPTION OF 6th FLOOR HARMONY SUITES 4 & 5

Bathrooms:

- Glass septums with double shower instead of shower-cabin
- Bidet (or cover with built-in bidet)
- Built-in flank with GROHE button; monoblock ROCA
- Shower-cabin, mixers GROHE
- Silent fan with closure in the bathroom
- glowing onyx colon, if possible
- Hydromassage corner bathtub, if possible
- Built-in heater
- Siphons - long ones
- Heated floor in the bathroom (heated towel rail if possible)

Rooms:

- Air-conditioner DAIKIN in every room
- Wallpapers will be owner's choice
- The ceiling height is approximately 3.10 m (about 50 sm longer than the standard one)

Common parts:

- Facade of sixth floor is insulated with dark travertin stone, which makes the apartment warmer in the winter and cooler in the summer
- Chip for the lift
- Different design in the corridors

ПЛАН ПЛАТЕЖЕЙ / PAYMENT PLANS:

В качестве застройщика мы предлагаем вам следующие несколько вариантов:

As a developer we offer you the next variants as follows:

План А – стандартный/ Plan A - standard

2 000 € – такса брони/ deposit

40% – до 2 недели после брони/ in 2 weeks after the deposit

30% –до 3 месяцев после брони/ in 3 months after the deposit

30% – до 5 месяцев (при нотариальном оформлении)/ in 5 months after the deposit (at the Notary signing)

План В – с 3% скидкой/ Plan B - 3% discount

2 000 € – такса брони/ deposit

100% – до 1 месяца после брони/ in 1 month after the deposit

*Вы можете выбрать один из вышеуказанных вариантов, а так же договориться с нами

об индивидуальной схеме оплаты в зависимости от ваших желаний и возможностей.

Для более подробной информации обращайтесь к нашему менеджеру по продажам.

*You can choose one of the variants or negotiate with us about an individual payment plan according to your wishes and possibilities.

For more information contact our sales manager